

Освобождение земельных участков от незаконно размещённых объектов осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещённых на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов».

На основании проведённых обследований земельных участков на предмет выявления незаконно размещённых объектов, по результатам заседания Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЦАО от 21.05.2025 № 5, следующие объекты, расположенные на территории **Басманного района города Москвы**, признаны незаконно размещёнными и принято коллегиальное решение об их демонтаже в рамках вышеуказанного постановления:

улица Земляной Вал, вл. 38-40/15, стр. 9	забор
улица Старая Басманная, земельный участок 6/3	входная группа
улица Радио, вл. 20, стр. 1	забор
улица Новорязанская, вл. 24	конус, урна, блоки
улица Бауманская, вл. 11, стр. 7	бетонные блоки, водоналивной блок, столбики с тросом
переулок Гороховский, вл. 18, стр. 2	парковочный барьер
переулок Хохловский, земельный участок 18/4	металлическое ограждение, цепочка
улица Мясницкая, вл. 42 (рядом)	заборы, металлические ограждения
переулок Хитровский, вл. 2/8, стр. 5	сооружение
переулок Центросоюзный, земельный участок 13/2	заборы, столбики с цепочкой, бетонные полусферы, поддоны
набережная Рубцовская, вл. 3, стр. 17	ограждение
улица Нижняя Сыромятническая, вл. 1/4	сооружение, паллеты, конусы, блоки
улица Новая Дорога, вл. 1 (около)	трос, дорожные конусы, металлический столб
улица Макаренко, вл. 4, стр. 2	парковочный барьер

Правообладателям данных объектов предлагается добровольно освободить земельный участок от незаконно размещённых объектов.

В случае отказа правообладателей объектов в добровольном порядке освободить земельный участок от незаконно размещённых объектов, объекты будут демонтированы силами ГБУ «Автомобильные дороги ЦАО» в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

Правообладатель объектов в целях возврата ему находящихся на хранении объектов (их составляющих элементов) и имущества, находившегося в демонтированном объекте, обращается с заявлением в префектуру ЦАО (п. 11 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП).

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие принадлежность объектов правообладателю (копия ранее действовавшего договора пользования земельным участком для размещения объекта либо договора на размещение объекта, не являющегося объектом капитального строительства, договора на размещение нестационарного торгового объекта, решение суда об установлении права собственности на объект, не являющийся объектом капитального строительства, по желанию правообладателя - также иные документы).

Место хранения демонтированных объектов: 5-й Красносельский пер., вл. 17, стр. 2.

В случае если в течение 6 месяцев с даты передачи объектов (либо их составляющих элементов и имущества, находившихся в демонтированных объектах) на хранение префектурой ЦАО не принято решение о возврате правообладателю предмета хранения, либо если правообладатель объекта не принял предметы хранения по акту приема-передачи, соответствующие предметы хранения подлежат утилизации (п. 14 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП).